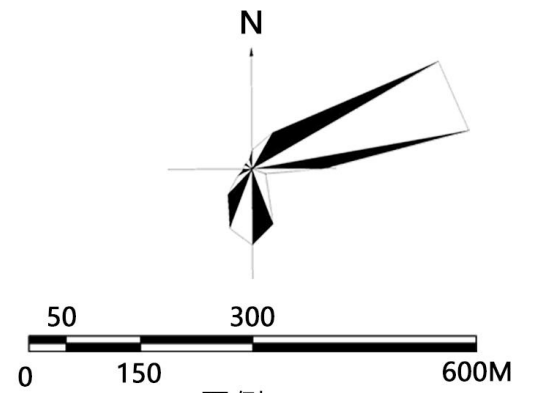
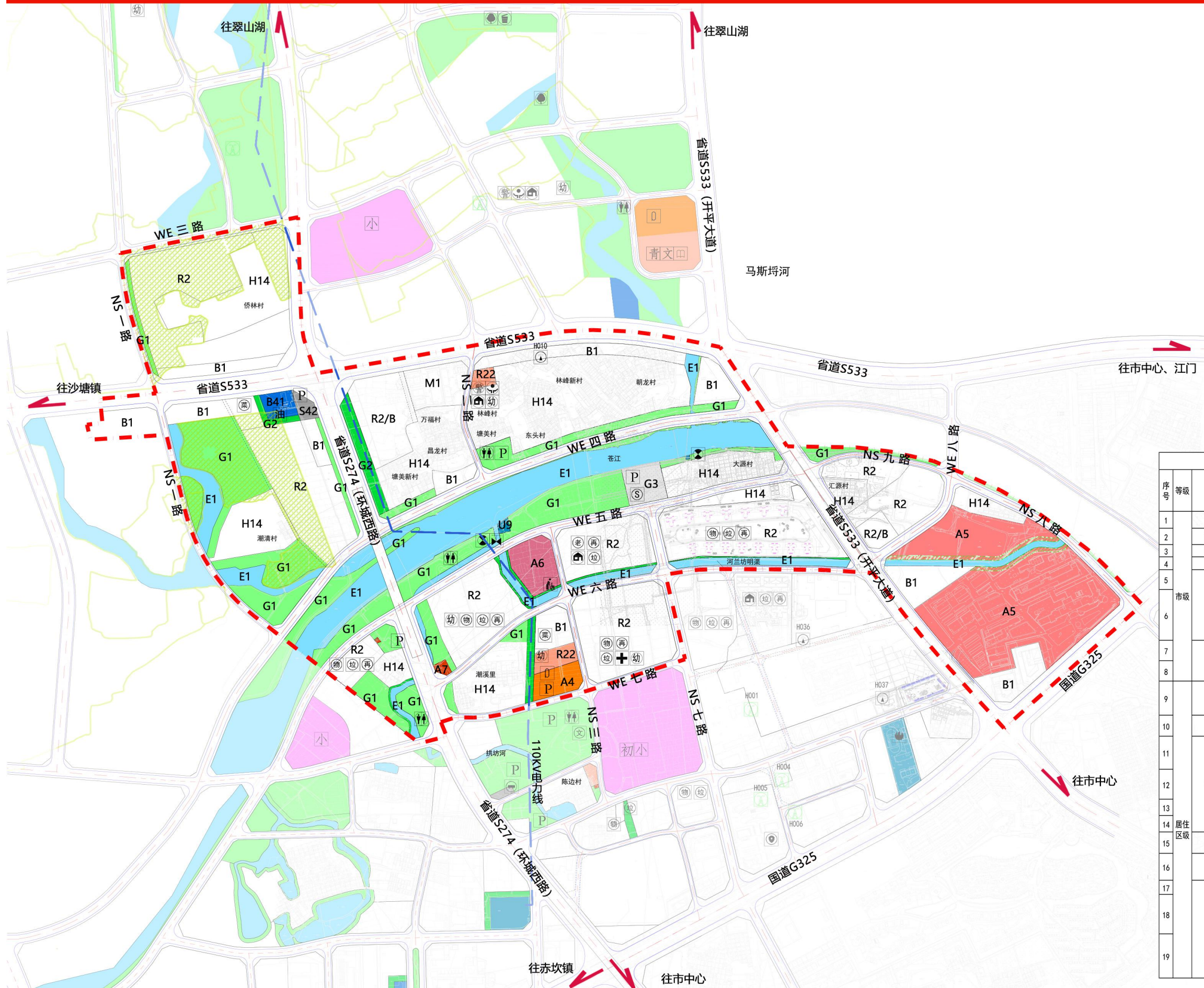


- 图例**
- H14 村庄建设用地
  - R2 二类居住用地
  - M1 一类工业用地
  - B1 商业用地
  - B41 加油加气站用地
  - A4 体育用地
  - G1 公园绿地
  - S42 社会停车场用地
  - A6 社会福利设施用地
  - G2 防护绿地
  - R22 服务设施用地
  - A7 文物古迹用地
  - E1 水域
  - A5 医疗卫生用地
  - G3 广场用地
  - A5 再生资源回收点
  - G1 基本农田
  - P 社会停车场
  - U9 居委会
  - P 生活垃圾分类回收点
  - U9 排水泵站
  - P 警务室
  - U9 敬老院
  - P 幼儿园
  - U9 体育设施
  - P 广场
  - U9 加油站
  - P 菜市场
  - U9 物业处理所
  - U9 公共厕所
  - U9 社区活动中心
  - U9 闸站
  - U9 托老所

用地代码	用地名称	用地面积 (ha)	占城乡用地比例 (%)
H	建设用地	156.50	90.79
其中	H11 城市建设用地	127.87	74.19
	H14 村庄建设用地	28.62	16.61
E	非建设用地	15.87	9.21
其中	E1 水域	15.87	9.21
合计	城乡用地	172.37	100.00

用地代码	用地名称	用地面积 (ha)	占城市建设用地比例 (%)
R	居住用地	35.74	27.95
其中	R2 二类居住用地	34.91	27.30
	R22 服务设施用地	0.83	0.65
R2/B	二类居住用地/商业用地	3.56	2.79
A	公共管理与公共服务用地	16.52	12.92
其中	A4 体育用地	0.87	0.68
	A5 医疗卫生用地	14.11	11.04
	A6 社会福利用地	1.41	1.10
	A7 文物古迹用地	0.13	0.10
B	商业服务业设施用地	11.16	8.73
其中	B1 商业用地	10.63	8.31
	B41 加油加气站用地	0.53	0.42
M	工业用地	1.54	1.20
其中	M1 一类工业用地	1.54	1.20
S	道路与交通设施用地	36.51	28.55
其中	S1 城市道路用地	36.21	28.32
	S42 社会停车场用地	0.30	0.23
U	公用设施用地	0.10	0.08
其中	U21 排水用地	0.01	0.01
	U9 其他公用设施用地	0.09	0.07
G	绿地与广场用地	22.75	17.79
其中	G1 公园绿地	19.61	15.34
	G2 防护绿地	2.16	1.69
	G3 广场用地	0.97	0.76
合计	城市建设用地	127.87	100.00



- 图例**
- H14 村庄建设用地
  - B1 商业用地
  - G1 公园绿地
  - G2 防护绿地
  - E1 水域
  - G3 广场用地
  - P 社会停车场
  - S42 生活垃圾回收点
  - 警务室
  - 幼儿园
  - 广场
  - 菜市场
  - R2 二类居住用地
  - S41 加油加气站用地
  - S42 社会停车场用地
  - A6 社会福利设施用地
  - R22 服务设施用地
  - A5 医疗卫生用地
  - 再生资源回收点
  - 居委会
  - 排水泵站
  - 敬老院
  - 体育设施
  - 加油站
  - M1 一类工业用地
  - A4 体育用地
  - A7 文物古迹用地
  - 规划范围
  - 110KV电力线
  - 基本农田
  - 物业处理所
  - 公共厕所
  - 社区活动中心
  - 闸站
  - 托老所

序号	等级	类别	项目	数量		设施规模要求		是否独立用地	是否移交政府	所在编码地块	备注	
				现状	规划	单项建筑面积 m <sup>2</sup>	用地面积 m <sup>2</sup>					
1	市级	体育设施	体育场/馆	—	1	—	8683	是	是	03-e07	—	
2		医院卫生设施	医院	1	—	—	141130	是	是	04-e02, 04-c05	开平市中心医院	
3		社会福利设施	福利院、敬老院	—	1	—	14053	是	是	03-d08	—	
4		商业设施	加油站	1	—	—	5331	是	是	02-b03	—	
5		交通设施	社会停车场	—	1	—	—	2969	是	是	02-b04	—
6			社会停车场	—	4	—	—	—	否	是	03-b04, 02-d01, 03-c07, 03-e07	公园绿地、广场和体育馆配套停车场
7		市政设施	排水泵站	—	2	—	—	110/911	是	是	03-c09/03-c05	—
8			闸站	—	1	—	—	—	否	是	03-c05	—
9	居住区级	教育设施	幼儿园	—	4	3150-4550	—	是	是	03-b02, 03-e06, 03-d04, 03-g01	规划4所各12班	
10		医疗设施	社区卫生服务站	—	1	—	—	否	是	03-g01	—	
11		行政管理设施	居委会	—	2	600-1000	500-800	否	是	03-b02, 03-f01	—	
12			物业处理所	—	4	—	—	—	否	是	02-d03, 03-d04, 03-g01, 03-h02	—
13			警务室	—	1	—	—	—	否	是	03-b02	—
14			社区活动中心	—	1	—	—	—	否	是	03-b02	—
15		社会福利设施	托老所	—	1	350	—	—	否	是	03-f01	—
16		商业设施	菜市场	—	2	3573/13214	—	—	是	是	02-b01/03-e05	—
17		市政设施	公共厕所	—	2	≥30	≥60	—	否	是	02-d08, 03-b05	—
18			生活垃圾回收点	—	5	5-10m <sup>2</sup>	—	—	否	是	02-d03, 03-d04, 03-f01, 03-g01, 03-h02	—
19			再生资源回收点	—	5	—	—	—	否	是	02-d03, 03-d04, 03-f01, 03-g01, 03-h02	—

